

Conseil d'Administration du 29 janvier 2010

1- Principes généraux d'aménagement du Campus

Ces principes généraux ont été présentés à la CAC lors de sa réunion du 16 décembre 2009.

L'objectif est d'organiser à terme une mise en circulation douce sans automobiles à l'intérieur de l'anneau Langevin avec un report de la circulation automobile sur cet anneau et un stationnement en périphérie.

La concrétisation du Grand Stade va offrir à l'université deux grands parkings en superstructure au Nord près de l'IUT (Parking P5 directement accessible depuis le boulevard de Tournai) et au sud (parking 4 Cantons) qui offriront en dehors des quelques manifestations d'envergure au Grand Stade près de 3000 places de stationnement sécurisées là où nous en avons aujourd'hui environ 1200 peu utilisées par les usagers de la cité scientifique. De plus les parkings P6 près de la chimie, P11 au niveau du COSEC et P2 face à Polytech vont être intégralement refaits.

Les voiries à l'intérieur de l'anneau deviendront ainsi réservées aux vélos et aux piétons, et des cheminements clairs et sécurisés seront réalisés entre les parkings et l'intérieur de l'anneau, dans le respect du schéma défini dans le cadre de l'opération Campus Grand Lille (en gros axe Nord-Sud 'Ramblas' sous le viaduc du métro, et Est-Ouest de la Haute Borne P11 vers la passerelle franchissant le boulevard du Breucq en direction du Grand Stade).

Dans l'immédiat, sans attendre l'avancement des travaux d'accessibilité du Grand Stade (voir ci-dessous) une mise à double sens des voiries intérieures à l'anneau et un rétablissement de la circulation sur le petit anneau autour de la BU va être rapidement mis en œuvre pour satisfaire aux exigences des services de sécurité qui se plaignent de la complexité de l'accès aux bâtiments en cas d'accident ou de sinistre. De plus cela aura pour effet de naturellement diminuer le stationnement uni ou bilatéral le long des voiries internes.

2- Évolution du patrimoine bâti

Une opération de démolition est en cours, celle de l'ancien IUT. Cela offrira à terme de la disponibilité foncière en particulier pour l'extension de l'IUT que nécessitera le rapatriement des départements actuellement localisés sur le Recueil se fera par prolongement du nouveau bâtiment vers le sud-ouest.

Dans le cadre de l'opération Campus Grand Lille sont prévues plusieurs constructions :

- Logement étudiant CROUS : renforcement de la densité de logements à l'Est ('village étudiant'), stabilisation après rénovation au Nord et à l'Ouest, et diminution au Sud. L'objectif est de passer de 3000 à 4000 chambres.
- Résidence Nord : dans le cadre de la requalification de l'entrée Nord du Campus, réalisation d'une résidence de 350 logements pour les élèves ingénieurs et les chercheurs invités.

- Institut Chevreul : au nord du ‘quartier de la Chimie’ face au P6 création du bâtiment de l’Institut Chevreul sur 2500 m², en accompagnement de la restructuration de l’ensemble des bâtiments du secteur sur financement CPER, ainsi que de la création du Hall Pilote entre SH1, C3 et C4.
- Institut de Biologie dans un SN1 restructuré au sein du ‘quartier de la biologie’.
- Dans le cadre de la requalification de l’entrée Sud du Campus : extension de l’IEMN pour 1500 m² et construction du bâtiment STIC-SOFT pour 5000 m², en face de la station 4 Cantons.
- La rénovation des installations sportives passe par la démolition du COSEC devenu dangereux et obsolète. Un nouveau complexe multisport couvert sera réalisé au Nord de la station de métro 4 Cantons, dont l’envergure dépendra du niveau de mutualisation atteint avec la ville de Villeneuve d’Ascq et LMCU.
- Le dernier projet, et le plus ambitieux, est celui du Learning Center ‘Innovation et pôles de compétitivité’ – BU. Deux scénarii sont aujourd’hui envisagés en fonction des financements mobilisables. Le premier suppose que nous avons les moyens de construire un bâtiment de près de 15000 m², dont la localisation peut alors être envisagée soit au centre du campus, soit près d’une des stations de métro, 4 Cantons présentant alors des atouts indéniables, comme l’a relevé la CAC. Le second consiste à réaliser un nouveau bâtiment de l’ordre de 5000 m², en liaison avec l’actuelle BU qui sera entièrement rénovée et conservera sa vocation première pour son sous-sol et son rez-de-chaussée, le premier étage accueillant le centre de l’innovation nécessaire. Celui-ci aura pour mission de mener un travail de proximité avec les laboratoires pour la détection, la maturation et la valorisation des projets innovants. Ce centre va regrouper dans un lieu bien identifié - vitrine aussi de l’innovation technologique - les services de valorisation, notamment l’ingénierie de projets, le service juridique et la gestion de contrats et conventions de recherche.

3- Gestion environnementale

Le groupe de travail Développement Durable s’est réuni deux fois en fin d’année et a décidé de s’organiser en deux sous-groupes.

Le premier travaille à l’élaboration d’une feuille de route qui sera proposée au CA au printemps.

Le second travaille sur la gestion environnementale du campus, en se focalisant dans l’immédiat sur la préservation de sa biodiversité et de sa richesse par des modes raisonnés d’entretien des espaces, le recensement des zones à protéger et l’aménagement écologique des bassins.

Parallèlement le sous-groupe se saisit du problème de la gestion de l’eau potable et de la collecte des déchets ménagers recyclables comme les canettes et les emballages.

4- Avancement du dossier Grand Stade

La position de l’université a été réaffirmée dans le courrier adressé à Mme Demessine et M. le maire de Villeneuve d’Ascq en décembre dernier.

Le travail collectif organisé en cinq ateliers s’est déroulé d’octobre 2009 à janvier 2010. Il permettra de construire le cadre des conventions que les établissements du DUSVA devront établir avec LMCU représentant les exploitants du grand stade.

Ces conventions régleront aussi bien les aspects de gestion et de prise en charge que juridiques au moment des manifestations au grand stade. En particulier des dispositifs permanents de contrôle d'accès sont demandés pour les bâtiments sensibles (chimie C3, informatique M5, CRI, CRPM, SH1, LML) à la charge de LMCU.

En dehors des manifestations au Grand Stade, il apparaît important de profiter de l'arrivée du Grand Stade pour relever significativement la qualité de la vie sur la Cité Scientifique par une prise en charge par LMCU des aménagements suivants.

Il s'agit d'une part de programmer la définition d'un nouveau plan de circulation interne à la cité qui passe par la réhabilitation de l'intégralité du Boulevard Langevin à l'identique de ce qui est proposé par LMCU pour le quart sud-ouest.

D'autre part la construction des axes principaux du futur Grand Campus et des liaisons campus-ville via le grand stade, campus-haute borne et nouveaux parkings-campus est également à programmer.

En attendant, les travaux d'élargissement du carrefour des 4 Cantons et de réhabilitation des parkings P6 (face à la chimie) et P11 (Cosec) vont démarrer début mars 2010. Une grande campagne d'information des usagers du campus est prévue très prochainement.

Documents joints

Image Paul Langevin avant-après

Copie lettre à Demessine

Villeneuve d'Ascq, le 7 décembre 2009

Le Président

Madame Michèle DEMESSINE
Vice Présidente
LMCU

Madame la Vice Présidente,

Le travail en atelier mené par LMCU et la cité scientifique se déroule pour le mieux. Une troisième série de réunions est programmée en décembre, les animateurs se retrouveront mi-janvier pour synthétiser les travaux, et nous devons conjointement réfléchir à organiser un séminaire de restitution avant les vacances d'hiver.

Ce travail collectif a pour objectif principal de construire le cadre des conventions que nous devons établir entre nous et avec les exploitants du grand stade, conventions qui régleront aussi bien les aspects de gestion que les aspects juridiques au moment des manifestations au Grand Stade.

Je ne vous cacherai pas que la simple canalisation des flux de spectateurs sur deux itinéraires bien aménagés est loin de lever toutes nos inquiétudes. L'étude menée par le cabinet Algoé a confirmé comme nous le disons depuis longtemps que certains bâtiments de la cité scientifique ne sauraient admettre la moindre intrusion d'éléments incontrôlés, ce que des aménagements fixes, même les mieux pensés, ne peuvent empêcher. Je souhaite donc vivement que des dispositifs permanents de contrôle d'accès soient mis en place sur ces bâtiments sensibles (chimie C3, informatique M5, CRI, CRPM, SH1, LML) mais ne disposant pas aujourd'hui, ni même à terme, des crédits me permettant de le faire, je me retourne vers vous pour que nous réfléchissions ensemble à trouver une solution satisfaisante pour tous. J'ai d'ailleurs eu l'occasion de m'entretenir de ce problème avec Monsieur le Maire de Villeneuve d'Ascq à l'occasion d'un comité de pilotage que nous mettons en place sur la problématique de la sécurité incendie de nos bâtiments, ce qui constitue par ailleurs, vous vous en doutez, un vaste chantier.

En dehors des manifestations au Grand Stade, notre atelier 4 a réfléchi aux retombées positives de cet équipement sur la qualité de la vie sur la Cité Scientifique. Au delà des parvis des stations de métro, il reste d'une part à programmer la définition d'un nouveau plan de circulation interne à la cité qui passe par la réhabilitation de l'intégralité du Boulevard Langevin et la construction des axes principaux du futur Grand Campus, et d'autre part à travailler les liaisons campus-ville via le Grand Stade et campus-Haute Borne.

Je vous prie de recevoir, Madame la Vice Présidente, mes salutations les plus distinguées.

Philippe ROLLET

